

# APARTAMENTY LWÓWSKA

ASHOUSE Sp. z o.o. Sp. k. ul. Piękna 24/26A, 00-549 Warszawa  
www.ashouse.com.pl | biuro@ashouse.pl | kontakt: 733 50 10 10

- lokal: **B4**
- powierzchnia użytkowa: **63,39 m<sup>2</sup>**
- powierzchnia działki: okolo **136,00 m<sup>2</sup>**
- liczba pokoi: **3**
- powierzchnia mieszkalna: **63,39 m<sup>2</sup>**
- powierzchnia gospodarcza: **34,76 m<sup>2</sup>**

## ■ parter - 30,04m<sup>2</sup>

- 1 wiatrotap: 2,17 m<sup>2</sup>
- 2 wc: 1,52 m<sup>2</sup>
- 3 kuchnia: 5,29 m<sup>2</sup>
- 4 salon+schody: 21,06 m<sup>2</sup>

## ■ piętro - 33,35m<sup>2</sup>

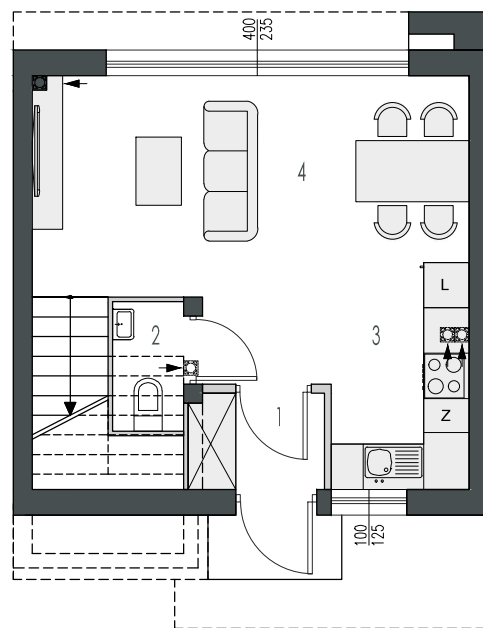
- 5 hol+schody: 6,84 m<sup>2</sup>
- 6 sypialnia: 12,35 m<sup>2</sup>
- 7 sypialnia: 9,40 m<sup>2</sup>
- 8 łazienka: 4,76 m<sup>2</sup>

## ■ strych - 34,76m<sup>2</sup>

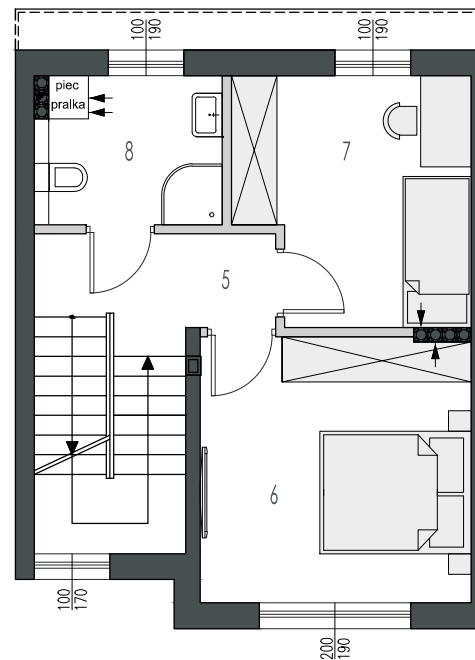
aranżacja własna

- 9 schody: 5,59 m<sup>2</sup>
- 10 strych: 29,17 m<sup>2</sup>

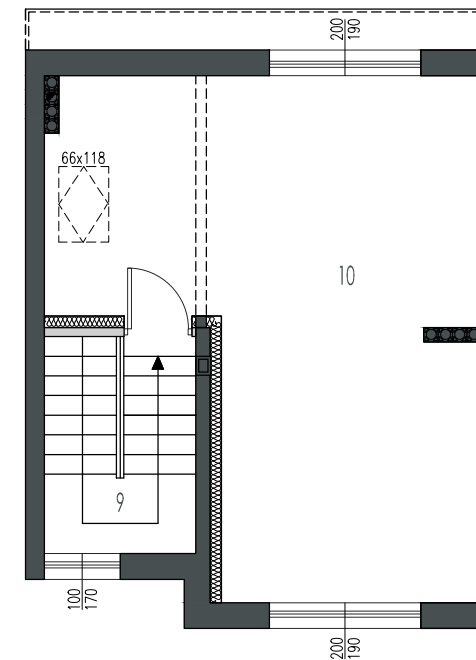
lokalizacja



rzut parteru



rzut piętra



rzut strychu



**Uwagi:** Powierzchnie pomieszczeń podano z uwzględnieniem tynków, według normy PN ISO 9836:1997, powierzchnia pod ściankami działowymi nie jest wliczona do powierzchni lokalu. Powierzchnie pomieszczeń zostaną ponownie określone w dokumentacji powykonawczej, na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w związku z tym mogą ulec niewielkiej zmianie. Inwestor zastrzega sobie możliwość wprowadzenia zmian w kolejnych etapach inwestycji. Wizualizacje, przedstawione aranżacje wnętrz oraz zagospodarowanie działki mają charakter poglądowy.

■ Ściany konstrukcyjne : nierozbieralne  
■ Ściany działowe